

安心保証リースはダイキンスカイエアの全シリーズに適用します。

ZEAS-Qシリーズ ニュースカイエアシリーズ

注) ダクト形等、移設が困難なものや、飲食店向け壁掛形エアコン、厨房用エアコン、病院用クリーンエアコンは対象外です。

突発的な故障による

通常リースに比べ
わずかな負担増で、
修理費が無料に!

業務用エアコンで初!!

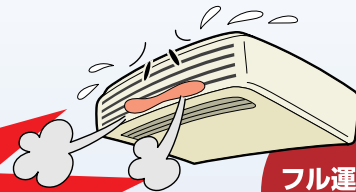
安心保証リース

ご 案 内

突発的な

故障による

修理費用
の負担を解消!!



フル運転中に急に故障が...

修理代が心配だわ...



さらに
省エネエアコンで
電気代
大幅カット!



急な出費がないから安心だね!

安心保証リース
契約なら



円



ダイキンエアコン<スカイエア>

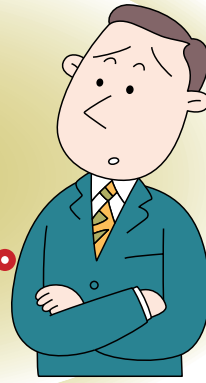
更新機能付 インバーター

ZEASQ
ジアス

●エアコンの運転時間が1日12時間を超える場合「安心保証リース」契約はできません。

例えば圧縮機が故障した場合

エアコンが急に動かなくなって困ったよ!
修理代が心配だな...

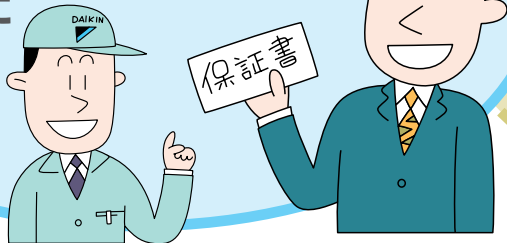


買い取りや通常のリースなら

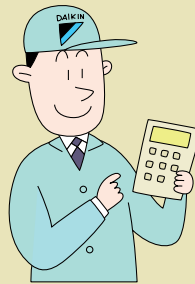
安心保証リース

安心保証リースにしておいてよかったよ!

ご安心ください。無料ですぐに修理します。



圧縮機の交換が必要ですね。約200,000円です。
※5馬力の目安です。



えっ!!そんなにかかると急な出費は困るなあ...

室外機のプリント基板交換なら修理費は約50,000円です。



だからおススメ!! 『安心保証リース』

リース期間内は修理費が無料です!

●通常のリース料率でのお支払いに、わずかな金額をプラスしていただくだけです。

安心保証リースのリース料率 (料率は平成18年10月10日現在)

リース期間	4年		5年		6年		7年	
	通常	安心保証	通常	安心保証	通常	安心保証	通常	安心保証
100万円以下	月率 2.44%	2.61%	2.02%	2.18%	1.75%	1.89%	1.58%	1.71%
100万円超	月率 2.41%	2.57%	1.99%	2.15%	1.73%	1.87%	1.56%	1.69%

契約価格が50万円で5年リースの場合

安心保証リースなら	通常のリースなら
1ヶ月 10,900円	1ヶ月 10,100円

その差 800円

■契約価格にリース料率を掛ければ、1ヶ月のリース料が算出できます。(算出基準)100円未満切上、消費税別

わずかの負担増で修理費の心配なし!

●安心保証だから突然の修理費用発生がなく、安心してお使いいただけます。

(注) 通常使用における故障に対する保証です。消耗品の交換や洗浄などの保守サービスは実費が必要です。「安心保証」の適用範囲は裏表紙に記載しています。

●リース期間は4年、5年、6年、7年のいずれかをお選びいただけます。

5年の場合の例



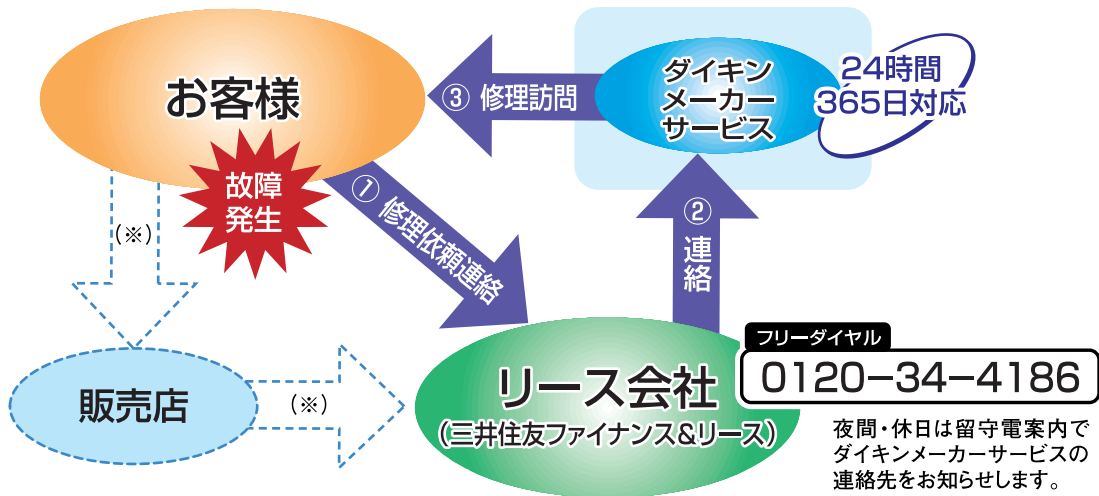
(注) 同じエアコンで再リースされますと安心保証・動産総合保険は、付きません。

「安心保証リース」満了後に、新たに最新エアコンに入替えることにより、安心保証・動産総合保険が再び適用されます。

- 所有権 リース会社
- 固定資産税 リース会社負担

●安心保証リースのご契約価格は、1物件当り30万円からOK! (契約総額(リース料合計)が1,000万円以上については、ご決算書3期分が必要となり、審査に時間を要する場合があります。)

安心保証リース故障発生時の対応



(※) 諸事情で販売店に修理依頼連絡をされた場合も「安心保証リース物件」は全て、ダイキンメーカーサービスが修理対応いたします。(販売店が直接修理訪問することはありません)

故障発生から修理完了までの流れ

① お客様からの修理依頼連絡

故障発生時は、お客様から三井住友ファイナンス&リースに電話でお知らせください。
 その際、必ず「安心保証リース」物件であることをお申し付けください。
 お申し出がない場合、有償修理として処理される場合があります。

② リース会社からダイキンメーカーサービスへ連絡

お客様からのサービスコールを、速やかにダイキンメーカーサービスへ連絡いたします。

●リース会社の業務終了時間帯に連絡された時は、留守電案内でダイキンメーカーサービス(24時間365日受付)の連絡先をお知らせします。

なお、この場合は必ずリース会社の翌営業日に、ダイキンメーカーサービスへ直接修理依頼連絡されたことを、リース会社へお知らせください。お知らせがない場合、有償修理として処理される場合があります。

③ お客様へ修理訪問

▶ 訪問の前に

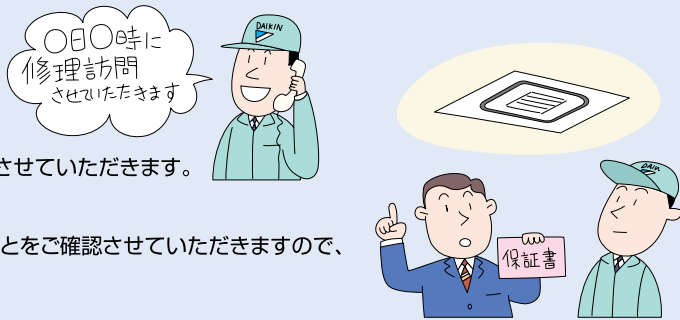
訪問日時の確認や故障状況の再確認のために、ダイキンメーカーサービスより訪問前に電話を入れてさせていただきます。

▶ 修理訪問時に

故障したエアコンが「安心保証リース物件」であることをご確認させていただきますので、契約時に送付された「保証書」をご提示ください。

▶ 修理完了後は

修理が終われば所定の書類にお客様の捺印をいただきます。(これは修理完了をリース会社に書面で報告するためのものです。)



リース期間内に、複数回の故障が生じた場合でも、上記の流れで無償修理※させていただきます。

※安心保証による無償修理の適用範囲は裏表紙に記載しています。なお、保証上限額はリース物件額です。

必ずお読みください!!

- (注) 通常使用における故障に対する保証です。消耗品の交換や洗浄などの保守サービスは実費が必要です。
- エアコンの運転時間が1日12時間を超える場合「安心保証リース」契約はできません。
 - 故障の原因がエアコン内部の汚れの場合、クリーニング(洗浄)が必要で、別途有償となります。
 - 定期的なフィルター掃除をしていなかった、室外機の周囲に障害物があり給気・排気に無理が生じている等、原因が設置後の取り扱い不良だった場合の修理については有償となります。
 - 熱交換器の腐食、ケーシング脱落、部品のサビなどの保守・交換・調整修復作業は有償となります。
 - 室外機がビル壁面などの高所に設置されている場合で、クレーン車使用・足場組立など本体修理以外に発生する費用は有償となります。

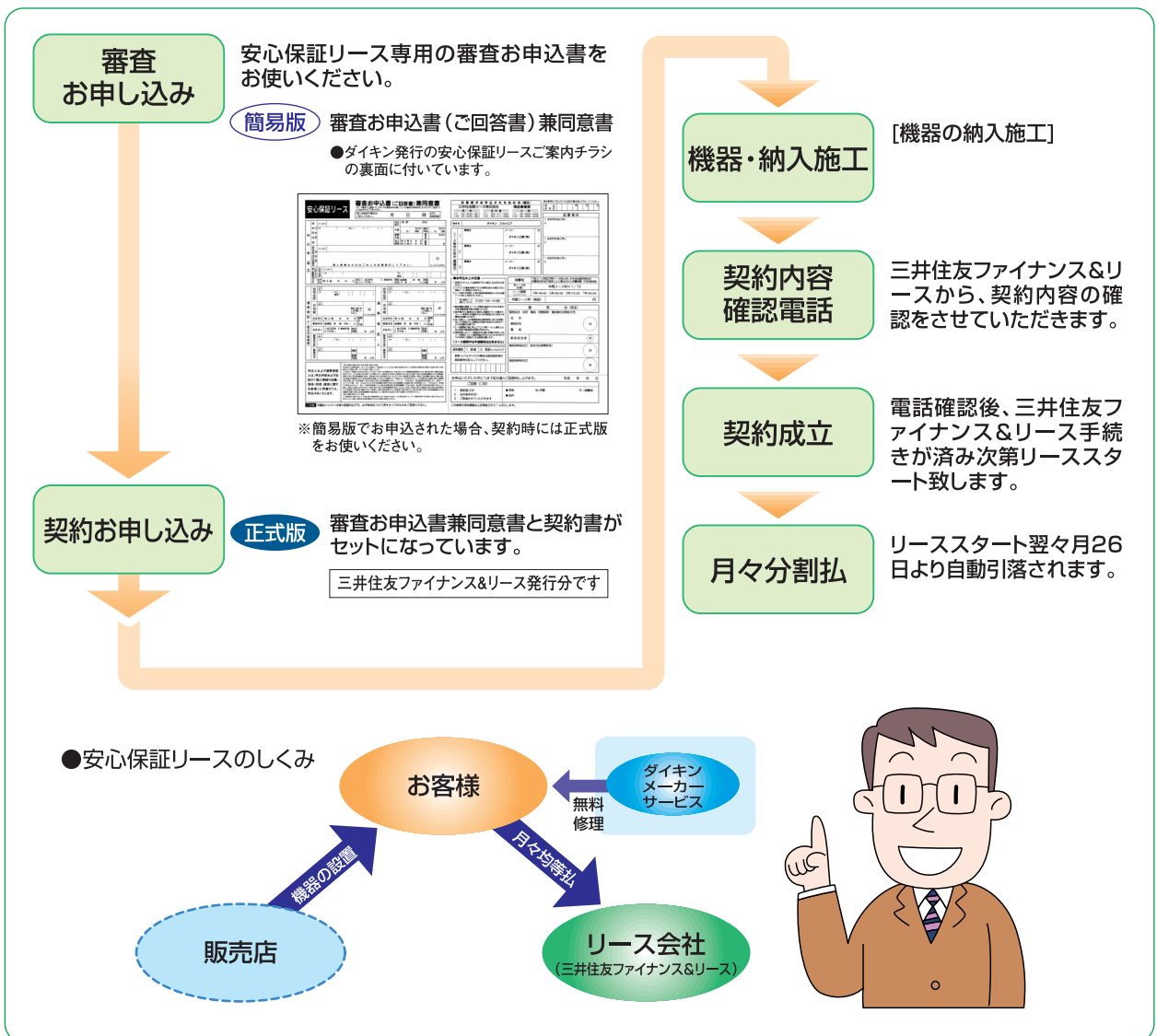
★「安心保証適用除外項目」の詳細は裏面をご覧ください。

消耗品の交換や保守サービスは別途有償です。

取り扱い不良が原因の故障は有償修理となります。

エアコン内部の汚れや、メンテ不足(フィルター掃除をしていない等)による故障の場合、洗浄や修理は有償です。

■お申し込み・契約からお支払までの流れ



お申し込みにあたっての ご注意

連帯保証人予定者および申込者(個人事業者の場合)は、支払能力に関する審査のために、申込の内容及び、リース会社が信用情報機関に登録されている個人情報を利用すること、および申込に関する情報が当該機関に6カ月間登録されることに同意していただくことになります。(同意のご確認として申込書に必ず捺印をお願いします。)

保証書が 発行・送付 されます

契約成立後に、三井住友ファイナンス&リースよりお客様宛に「保証書」が送付されます。この「保証書」は、お客様のエアコンが安心保証リース物件であることを証明するものですから大切に保管してください。(修理訪問時には、この「保証書」を拝見させていただきます。)

故障発生時の連絡先シールも併せて送付されます

金利は経済動向により変動しますが、リースの場合、契約時のリース料率は期間中は変更されません。このため、リース契約後に市場金利が上がっても、月額リース料は契約時のままとなります。なおリース料率は、その時々々の経済情勢により年度毎に見直すことがあります。

ダイキンリース ホームページをぜひご覧ください。
<http://www2.daikinaircon.com/lease>

ダイキンリースに関する情報が満載。資料請求やお問い合わせも、お気軽にどうぞ。

安心保証リースにはお客様メリットがいっぱい

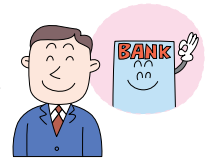
1 ご負担を軽減できます。

エアコンの購入には多額の資金が必要です。その点リースなら、一度に多額の資金が必要なく、月々わずかなご負担で済むため、資金が経営に活用できます。



5 銀行借入れ枠が温存できます。

リースは「借入れ」ではないため、長期の資金導入と同じ効果を持ちながら、銀行からの借入れには影響を与えません。



2 リース期間内は修理費無料です。

安心保証リース期間中は、突発的に発生した故障に対して修理費用がかからないので、安心してお使いいただけます。



(注) 通常使用における故障に対しての保証です。消耗品の交換や洗浄などの保守サービスは実費が必要です。

6 管理事務が合理化できます。

リースを利用することで、複雑な償却計算や財務管理が不要となり、事務作業が軽減されます。



3 経費で処理され、節税になります。

リース料は税法上、会社経費として全額損金処理できるため節税効果があります。



(注) 会計処理については税理士、会計士にご相談ください。

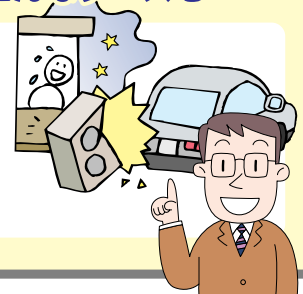
4 万一の場合、動産保険で安心です。

リース物件には動産総合保険が付いていて、万一、火災、水害、落雷、爆発などでエアコンが破損しても保険金がおるので、大きな損害を受けずに済みます。

(注) リース契約後の経過年数により支払い保険額が異なります。(保証上限額はリース残高分)

— 保険で安心、こんなケースも… —

店の駐車場に設置された室外機が車に当て逃げされて破損したが、リース物件だったので、損害が最小で済みました。



さらに

全国各地で省エネ実証済みの〈ZEAS-Q〉を採用すれば、今、お使いのエアコンに比べ電気代がグンと削減できます。

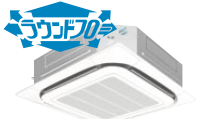


全国各地の店舗・オフィスから「こんなに節約できました!」とのご報告が続々と。

- 100例を超える省エネ実証チラシ(電力会社発行の伝票も記載)をご用意。お客様と同じ業種や最寄り地域の事例をご参照ください。
- 省エネエアコンで、安くなった電気代分をリース料の一部に補えた、というお客様もおられます。

安心保証リース対象エアコン室内機

ダイキンスカイエアの全シリーズに適用します



天井埋込カセット形
(ラウンドフロータイプ)



大規模店舗用エアコン



天井埋込カセット形
(ダブルフロータイプ)



天井埋込カセット形
(コーナータイプ)



天吊自在形ワンダ風流



天井吊形



壁掛形



床置形

小さくてスタイリッシュ。小部屋にぴったりです。



ダイキン

(注) ダクト形等、移設が困難なものや、飲食店向け壁掛形エアコン、厨房用エアコン、病院用クリーンエアコンは対象外です。

安心保証リースの保証範囲について

安心保証適用項目（無償）

点検作業の後、以下が認められた場合に修理または修復作業を無料とする範囲

対象エアコンはダイキンスカイエアシリーズです

注) ダクト形等、移設が困難なものや、飲食店向け壁掛形エアコン、厨房用エアコン、病院用クリーンエアコンは対象外です。

部 位	作 業 範 囲
圧縮機	全密閉型圧縮機の修復
冷媒系統	膨張弁の修復 その他の冷媒部品(冷媒配管を除く)の修理・修復
保護機器	過電流継電器の修復 圧力開閉器の修復 ヒューズの修復 温度開閉器の修復
電気系統	電磁接触器の修理・修復 温度調節器の修理・修復 補助継電器の修理・修復 基盤の修復 センサの修理・修復 その他電気・電子部品の修理・修復
送風機系統	室内 モーターの修復 軸受ベアリングの修復 Vベルトの修復
	室外 モーターの修復 軸受ベアリングの修復 Vベルトの修復

※修復作業には取替作業も含まれます。

適用除外項目（有償）

- ① エアコンの運転時間が1日12時間を超える場合
- ② 安心保証適用項目以外の修理・部品修復並びに意匠範囲(パネル・飾り枠・グリル)の塗装・メッキ直し・サビ落とし・修理・部品修復・清掃
- ③ 熱交換器の腐食、ケーシング脱落、部品のサビなどの保守・交換・調整修復作業
- ④ 熱交換器やエアフィルタなどの洗浄作業
- ⑤ 消耗部品(交換用フィルタ、電池など)の調達及び交換・調整修復作業
- ⑥ ダイキン空調機器の標準外部品・機器の修理・修復
- ⑦ 基礎及び架台・電源設備など付帯設備の修理・修復
- ⑧ 天災地変、火災、労働争議などに起因して生じた事故の修復作業
(注:事故内容により動産保険が適用される場合もあります)
- ⑨ 安心保証対象以外の設備に起因して生じた2次的事故の修復作業
- ⑩ 取り扱い不良に起因して生じた故障の調節修復作業
- ⑪ 保全提案(フィルタや熱交換器の定期洗浄など)するも改善できない事項に起因して生じた故障の修正・修復作業
- ⑫ 修理に伴う建物躯体の修理(天井はがしなど)費用
- ⑬ 室外機の高所設置等におけるクレーン車使用・足場組立など本体修理以外に発生する費用
- ⑭ その他メーカー保証の規定項目に明記無き事項

消耗品の交換やフィルタ洗浄等のメンテナンスには「安心保証」は適用されません(有償となります)。

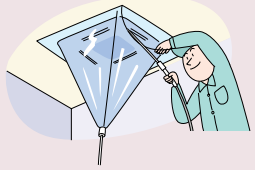
例えばこのような場合は適用除外(有償修理)になります

例1

冷えが悪い(暖まりにくい) 臭いがある 音が大きい(風が弱い)

原因がエアコン内部の汚れの場合

エアコンのクリーニング(洗浄)が必要で別途有償となります。



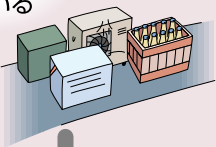
例2

定期的なフィルタ掃除をしていなかった

室外機の周囲に障害物があり給気・排気に無理が生じている

原因が設置後の取り扱い不良だった場合の修理については有償となります。


(修理ご依頼の前に「取り扱い説明書」をご確認ください)



例3

海水飛沫や潮風の影響で室外機が故障

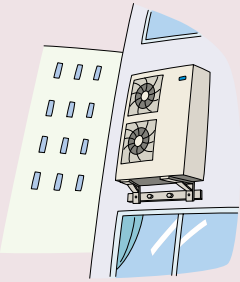
熱交換器の腐食、ケーシングの脱落、部品のサビからくる故障等は、有償修理となります。



例4

室外機がビル壁面などの高所に設置されている場合

クレーン車使用・足場組立など本体修理以外に発生する費用は有償となります。



■お問い合わせは下記へどうぞ

ダイキン工業株式会社 空調営業本部

本 社 〒530-8323 大阪市北区中崎西二丁目4番12号 梅田センタービル
 東京支社 〒108-0075 東京都港区港南二丁目18番1号 JR品川イーストビル
 ダイキンエアコンホームページ <http://www.daikin.co.jp/aircon/>
 ダイキンリースホームページ <http://www2.daikinaircon.com/lease>

提携リース会社 **三井住友ファイナンス&リース株式会社**

東 京：東京都港区新橋6-17-19 | 東 京：03-3433-3811
 大 阪：大阪府中央区南船場3-10-19 | 大 阪：06-6282-5405
 名古屋：名古屋市中区錦2-19-1 | 名古屋：052-211-5561